



BAUEN &

WOHNEN



4.217

Wohneinheiten/Wohnplätze wurden im Berichtsjahr 2019 gefördert.

777

Wohneinheiten konnten behindertengerecht umgebaut werden.

162,9 Mio.

Euro flossen in den sozialen Mietwohnungsbau.

3,7 Mio.

Euro Zuschüsse förderten kommunale Klimaschutz- und Klimaanpassungsmaßnahmen.

Im Geschäftsfeld **bauen & wohnen** fördert die WIBank den Bau von bedarfsgerechten und preisgünstigen Mietwohnungen, Energie-spar- und Modernisierungsmaßnahmen sowie die Bildung von Wohneigentum. Auf diese Weise unterstützt die WIBank insbesondere die Wohnraumversorgung von Familien und Haushalten mit akutem Wohnraumbedarf. Daneben werden die hessischen Städte und Gemeinden in ihrer nachhaltigen städtebaulichen Entwicklung und bei der Bewahrung des bau- und kulturgeschichtlichen Erbes unterstützt.

Das Neugeschäftsvolumen im Geschäftsfeld bauen & wohnen lag mit 473,5 Mio. Euro deutlich über dem Vorjahreswert von 400,0 Mio. Euro.

Förderung von Mietwohnungsbau

Die komplette Überarbeitung der Richtlinien in den Bereichen Neubau, Modernisierung und Studentisches Wohnen 2018 wirkte sich positiv auf die Neugeschäftsentwicklung im vergangenen Geschäftsjahr aus.

In der **Mietwohnungsbauförderung** stieg 2019 das Bewilligungsvolumen deutlich auf 302,0 Mio. Euro an (Vorjahr: 236,9 Mio. Euro). Davon entfielen 271,0 Mio. Euro auf Kredite (Vorjahr: 222,3 Mio. Euro) und 31,0 Mio. Euro auf Zuschüsse (Vorjahr: 14,6 Mio. Euro). In den verschiedenen Förderprogrammen stellte sich die Entwicklung unterschiedlich dar.

Die Förderung im **Sozialen Mietwohnungsbau** lag mit insgesamt 162,9 Mio. Euro Neugeschäft deutlich über dem Vorjahresergebnis von 122,0 Mio. Euro. 128,7 Mio. Euro entfielen auf die allgemeine Neubauförderung (Vorjahr: 66,7 Mio. Euro), 5,2 Mio. Euro auf die Modernisierungsförderung (Vorjahr: 8,5 Mio. Euro), 6,9 Mio. Euro auf das Studentische Wohnen (Vorjahr: 7,9 Mio. Euro), 18,8 Mio. Euro auf das Programm KIP Wohnraum (Vorjahr: 35,1 Mio. Euro)

und 3,4 Mio. Euro auf den Ankauf von Belegungsrechten (Vorjahr: 3,9 Mio. Euro). Das hohe Anmeldevolumen der Wohnungswirtschaft in den letzten Jahren schlägt sich damit auch in den Bewilligungszahlen der WIBank nieder.

Bei der Zusage von **KfW- und Förderergänzungskrediten** im Mietwohnungsbau konnte mit Bewilligungen von 139,0 Mio. Euro der Vorjahreswert von 114,8 Mio. Euro ebenfalls übertroffen werden.

Förderung selbst genutzten Wohneigentums

In der **Wohneigentumsförderung** stieg das Bewilligungsvolumen 2019 merklich auf 21,2 Mio. Euro an (Vorjahr: 17,6 Mio. Euro). Insgesamt konnten 212 Wohneinheiten gefördert werden (Vorjahr: 195 Wohneinheiten).

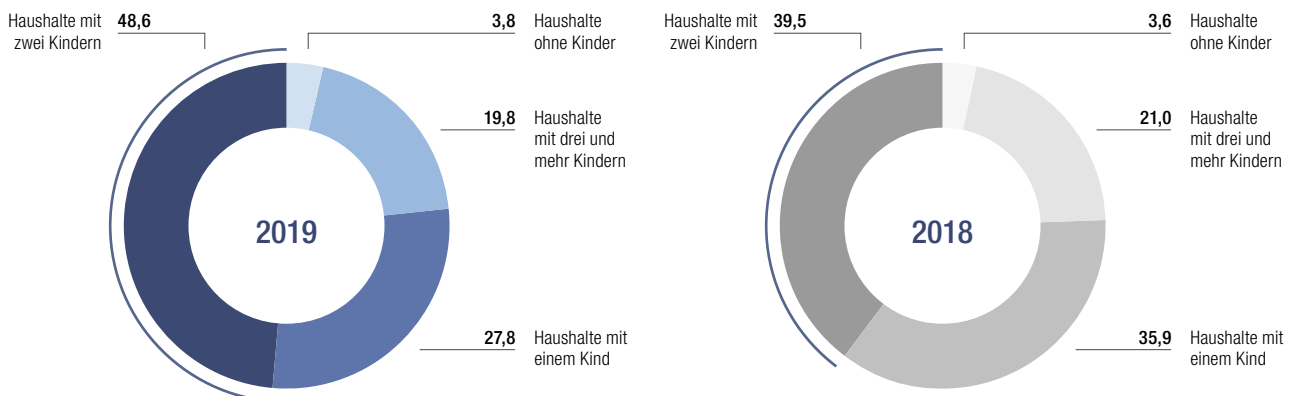
Im Förderprogramm zum **Behindertengerechten Umbau** selbst genutzten Wohneigentums wurden im Jahr 2019 Zuschüsse in Höhe von 2,8 Mio. Euro für 779 Anträge (Vorjahr: 2,4 Mio. Euro; 666 Anträge) zugesagt. Verfahrensvereinfachungen und eine Erhöhung der bereitgestellten Mittel wirkten sich weiter positiv auf die Neugeschäftsentwicklung aus.

Regionalfonds Fluglärmschutz

Aus dem **Regionalfonds Fluglärmschutz** wurden im Jahr 2019 Zuschüsse für Schallschutzmaßnahmen (über das Regierungspräsidium Darmstadt) in Höhe von 1,4 Mio. Euro für 273 Anträge bewilligt (Vorjahr: 6,4 Mio. Euro; 626 Anträge). Der Rückgang des Neugeschäfts ist auf das Auslaufen der Förderprogramme zurückzuführen.

Selbst genutztes Wohneigentum nach Familiengröße

Angaben in Prozent



Städtebau, Stadtentwicklung, Dorfentwicklung

In der klassischen **Städtebauförderung** (Bund-Länder-Programme) wurden im Jahr 2019 Zuschüsse in Höhe von 104,7 Mio. Euro für 150 Fördergebiete/Förderprojekte bewilligt (Vorjahr: 104,3 Mio. Euro für 139 Fördergebiete/Förderprojekte). Die stärksten Programme waren das Programm „Soziale Stadt“ mit einem Neugeschäft in Höhe von 28,7 Mio. Euro (Vorjahr: 29,5 Mio. Euro), das Programm „Stadtumbau West“ mit 25,8 Mio. Euro (Vorjahr: 25,1 Mio. Euro), das Programm „Investitionspakt Soziale Integration“ mit 18,1 Mio. Euro (Vorjahr: 17,9 Mio. Euro) und das Programm „Aktive Kernbereiche“ in Höhe von 17,0 Mio. Euro (Vorjahr: 16,9 Mio. Euro). Abweichend von den anderen Förderprogrammen handelt es sich bei dem Programm „Investitionspakt Soziale Integration“ um eine Einzelprojektförderung, nicht um eine Gebietsförderung.

Für die im Rahmen des **EFRE** umgesetzten Investitionen zur „Revitalisierung von Siedlungsbereichen“ und „Lokale Ökonomie“ im Zuge der **Städtebauförderung** konnten 15 Bewilligungen über 7,6 Mio. Euro ausgesprochen werden (Vorjahr: vier Bewilligungen; 4,3 Mio. Euro).

In der **energetischen Modernisierung kommunaler Nichtwohngebäude** wurden 33 Anträge durch Zuschüsse mit einem Volumen von 9,1 Mio. Euro (Vorjahr: 23 Anträge; 5,9 Mio. Euro) gefördert.

In dem 2016 neu aufgelegten Programm für **kommunale Klimaschutz- und Klimaanpassungsmaßnahmen** wurden 47 Anträge mit einem Zuschussvolumen von 3,7 Mio. Euro (Vorjahr: 30 Anträge; 2,3 Mio. Euro) bewilligt.

In 2019 wurden im Bereich **Dorfentwicklung (Investive Programme)** Zuschüsse in Höhe von insgesamt 21,1 Mio. Euro ausbezahlt (Vorjahr: 19,9 Mio. Euro).

Ausblick 2020

Im **Sozialen Mietwohnungsbau** wird für 2020 eine Anpassung der Förderkonditionen in nahezu allen Programmen erwartet, um den gesunkenen Zinsen am Kapitalmarkt und den gestiegenen Baukosten Rechnung zu tragen. In die neue Landesrichtlinie werden die Förderungen nach dem bisherigen Programm KIP Wohnraum und dem Wohnrauminvestitionsprogramm (WIP) integriert.

Im **„Hessischen Programm zur Förderung der Energieeffizienz im Mietwohnungsbau“** wird eine weitere Verstärkung der Mittelausstattung seitens des Landes erwartet. Die Förderung von ausgewählten, hocheffizienten Neubau- und Modernisierungsmaßnahmen erfolgt hier mittels eines zusätzlichen Zinszuschusses. Die ab 2020 erhöhten Tilgungszuschüsse im Rahmen der KfW-Förderung werden sich voraussichtlich positiv auswirken.

In der **Wohneigentumsförderung** wird 2020 mit einer weiteren Steigerung des Neugeschäftsvolumens gerechnet, insbesondere durch die positiven Auswirkungen der Richtlinienänderung und weitere Verbesserungen der Förderung.

Die **Städtebauförderung** geht von einer Fortführung der langfristig angelegten Bund-Länder-Programme auf hohem Niveau aus. Darüber hinaus ist für 2020 der Start des investiven Programms „Nachhaltiges Wohnumfeld“ geplant. 2018 und 2019 wurde der Programmstart bereits mit der Förderung von Konzepten vorbereitet. Im Rahmen der energetischen Modernisierung von kommunalen Nichtwohngebäuden wird mit einer anhaltend hohen Nachfrage und einer konstanten Mittelausstattung durch das Land Hessen gerechnet.

In Umsetzung sind zwei Programme aus **EFRE-Mitteln** für die städtebauliche Förderung. Auf Basis der vorliegenden Anträge wird das Fördervolumen in 2020 voraussichtlich stabil bleiben.

Im Rahmen der **Dorfentwicklung** wird mit einem gleichbleibenden Jahresergebnis gerechnet.

Wohnungsbauförderung: Neugeschäft 2019

Bewilligungen, geförderte Wohneinheiten/Wohnplätze

	Bewilligungen	Wohneinheiten/Wohnplätze
	in Mio. Euro	Anzahl*
Mietwohnungen Neubau	220	1.914
Mietwohnungen Modernisierung	28	432
Ergänzender Finanzierungszuschuss Land	25	
Schaffung + Erwerb von Wohneigentum	21	212
Behindertengerechter Umbau	3	777
Studentisches Wohnen	6	297
Erwerb von Belegungsrechten	3	393
KIP Wohnraum	19	192
Summe	326	4.217

* Unter Ausschluss von Doppelzählungen

Sozialer Mietwohnungsbau 2019: Neubau, Modernisierung und KIP Wohnraum

Neubau, Modernisierung und KIP Wohnraum nach Regionen

Mietwohnungen Neubau

	Bewilligungen Darlehen in Mio. Euro	Finanzierungszuschuss Land in Mio. Euro	Wohneinheiten Anzahl	Anträge Anzahl
Bergstraße	8,2	1,9	84	7
Darmstadt, Stadt	8,1	1,7	88	3
Darmstadt-Dieburg				
Frankfurt am Main, Stadt	28,3	7,1	247	17
Fulda	3,0	0,7	36	2
Gießen	2,5	0,5	36	2
Groß-Gerau	2,9	0,7	35	1
Hersfeld-Rotenburg				
Hochtaunuskreis	2,6	0,5	22	1
Kassel				
Kassel, Stadt				
Lahn-Dill-Kreis				
Limburg-Weilburg				
Main-Kinzig-Kreis	3,6	0,7	33	2
Main-Taunus-Kreis	5,4	1,3	48	5
Marburg-Biedenkopf	6,3	1,3	102	2
Odenwaldkreis				
Offenbach	8,4	2,1	78	2
Offenbach am Main, Stadt	9,4	1,6	91	2
Rheingau-Taunus-Kreis	7,2	1,8	72	1
Schwalm-Eder-Kreis	3,3	0,8	44	1
Vogelsbergkreis				
Waldeck-Frankenberg				
Werra-Meißner-Kreis				
Wetteraukreis				
Wiesbaden, Landeshauptstadt	5,2	1,2	50	2
Summe	104,5	24,1	1.066	50
davon Regierungsbezirk Darmstadt	89,4	20,8	848	43
davon Regierungsbezirk Gießen	8,9	1,8	138	4
davon Regierungsbezirk Kassel	6,3	1,6	80	3

Sozialer Mietwohnungsbau 2019: Neubau, Modernisierung und KIP Wohnraum

Neubau, Modernisierung und KIP Wohnraum nach Regionen

Mietwohnungen Modernisierung

	Bewilligungen Darlehen in Mio. Euro	Finanzierungszuschuss Land in Mio. Euro	Wohneinheiten Anzahl	Anträge Anzahl
Bergstraße				
Darmstadt, Stadt	3,0	0,3	32	3
Darmstadt-Dieburg				
Frankfurt am Main, Stadt				
Fulda				
Gießen				
Groß-Gerau				
Hersfeld-Rotenburg				
Hochtaunuskreis				
Kassel				
Kassel, Stadt				
Lahn-Dill-Kreis				
Limburg-Weilburg				
Main-Kinzig-Kreis				
Main-Taunus-Kreis				
Marburg-Biedenkopf				
Odenwaldkreis				
Offenbach	1,7	0,2	28	1
Offenbach am Main, Stadt				
Rheingau-Taunus-Kreis				
Schwalm-Eder-Kreis				
Vogelsbergkreis				
Waldeck-Frankenberg				
Werra-Meißner-Kreis				
Wetteraukreis				
Wiesbaden, Landeshauptstadt				
Summe	4,7	0,5	60	4
davon Regierungsbezirk Darmstadt	4,7	0,5	60	4
davon Regierungsbezirk Gießen				
davon Regierungsbezirk Kassel				

Sozialer Mietwohnungsbau 2019: Neubau, Modernisierung und KIP Wohnraum

Neubau, Modernisierung und KIP Wohnraum nach Regionen

KIP Wohnraum

	Bewilligungen Darlehen in Mio. Euro	Wohneinheiten Anzahl	Anträge Anzahl
Bergstraße	1,9	24	1
Darmstadt, Stadt			
Darmstadt-Dieburg			
Frankfurt am Main, Stadt			
Fulda			
Gießen			
Groß-Gerau			
Hersfeld-Rotenburg			
Hochtaunuskreis	1,6	23	1
Kassel			
Kassel, Stadt			
Lahn-Dill-Kreis			
Limburg-Weilburg			
Main-Kinzig-Kreis	6,4	79	1
Main-Taunus-Kreis			
Marburg-Biedenkopf			
Odenwaldkreis			
Offenbach			
Offenbach am Main, Stadt	4,6	32	1
Rheingau-Taunus-Kreis			
Schwalm-Eder-Kreis			
Vogelsbergkreis			
Waldeck-Frankenberg			
Werra-Meißner-Kreis	0,3	5	1
Wetteraukreis			
Wiesbaden, Landeshauptstadt	4,1	29	2
Summe	18,8	192	7
davon Regierungsbezirk Darmstadt	18,5	187	6
davon Regierungsbezirk Gießen			
davon Regierungsbezirk Kassel	0,3	5	1

Neubau von Mietwohnungen 2019

Sozialer Mietwohnungsbau: Neubau von Mietwohnungen einschl. KIP Wohnraum

Finanzierung der Baumaßnahmen	Mittelherkunft in Mio. Euro	Mittelherkunft in Prozent
Landesförderung	147,5	43,1
Mittel aus kommunalen Haushalten	21,6	6,3
Kapitalmarktmittel	56,6	16,6
Eigenleistung	116,2	34,0
Summe	341,9	100,0

Geförderte Wohnungen: Anzahl der Räume	Wohneinheiten Anzahl	Wohneinheiten in Prozent
1 und 2 Räume	706	56,1
3 und 4 Räume	518	41,2
5 Räume und mehr	34	2,7
Summe	1.258	100,0

Geförderte Wohnungen: nach Bauherren	Wohneinheiten Anzahl	Wohneinheiten in Prozent
Kommunale und öffentliche Unternehmen	963	76,5
Genossenschaften	137	10,9
Andere private Bauherren	134	10,7
Sonstige	24	1,9
Summe	1.258	100,0

Kapitalmarktmittel für Mietwohnungen (KfW-Programme)

Bewilligungen, Anzahl Wohneinheiten/Wohnplätze

	2019		2018	
	Bewilligungen in Mio. Euro	Wohneinheiten/ Wohnplätze Anzahl	Bewilligungen in Mio. Euro	Wohneinheiten Anzahl
Modernisierung WEG Energieeffizienz	0,7	41	0,4	21
Modernisierung Denkmal	0,6	6	-	-
Modernisierung KfW-Effizienzhaus 55	2,0	25	8,5	86
Modernisierung KfW-Effizienzhaus 70	5,5	176	2,0	20
Modernisierung KfW-Effizienzhaus 85	5,1	44	4,8	96
Modernisierung KfW-Effizienzhaus 100	-	-	5,8	188
Modernisierung KfW-Effizienzhaus 115	-	-	1,7	47
Einzelmaßnahmen	-	-	13,7	685
Altersgerecht umbauen	-	-	1,0	24
Neubau KfW-Effizienzhaus 70	-	-	2,5	82
Neubau KfW-Effizienzhaus 55	57,7	662	37,2	426
Neubau KfW-Effizienzhaus 40	30,5	579	32,1	327
Sonstige	36,9	517	5,1	112
Summe	139,0	1.848**/**	114,8	2.090**/**

* Unter Ausschluss von Doppelzählungen

** Von den genannten Wohneinheiten wurden 664 WE/Wohnplätze (2018: 383 WE) auch mit Mitteln im Rahmen von Landesprogrammen gefördert

Selbst genutztes Wohneigentum 2019

Bewilligungen, Wohneinheiten

	Hessen-Darlehen Neubau		Hessen-Darlehen Bestandserwerb		Summe	
	Bewilligungen Darlehen in Euro	Wohneinheiten Anzahl	Bewilligungen Darlehen in Euro	Wohneinheiten Anzahl	Bewilligungen Darlehen in Euro	Wohneinheiten Anzahl
Bergstraße	480.000	5	1.180.000	10	1.660.000	15
Darmstadt, Stadt	125.000	1			125.000	1
Darmstadt-Dieburg	325.000	3	775.000	7	1.100.000	10
Frankfurt am Main, Stadt			350.000	3	350.000	3
Fulda	1.705.000	20	1.193.000	12	2.898.000	32
Gießen	340.000	4	275.000	3	615.000	7
Groß-Gerau	310.000	3	825.000	7	1.135.000	10
Hersfeld-Rotenburg			60.000	1	60.000	1
Hochtaunuskreis	198.000	2	225.000	2	423.000	4
Kassel	170.000	2	645.000	6	815.000	8
Kassel, Stadt			575.000	5	575.000	5
Lahn-Dill-Kreis	175.000	2	750.000	7	925.000	9
Limburg-Weilburg	520.000	6	2.300.000	24	2.820.000	30
Main-Kinzig-Kreis	1.055.000	11	325.000	3	1.380.000	14
Main-Taunus-Kreis			200.000	2	200.000	2
Marburg-Biedenkopf	250.000	3	1.080.000	10	1.330.000	13
Odenwaldkreis	110.000	1	200.000	2	310.000	3
Offenbach	345.000	3	581.000	6	926.000	9
Offenbach am Main, Stadt	125.000	1	100.000	1	225.000	2
Rheingau-Taunus-Kreis	505.000	5	750.000	7	1.255.000	12
Schwalm-Eder-Kreis	110.000	1	237.000	2	347.000	3
Vogelsbergkreis	80.000	1	100.000	1	180.000	2
Waldeck-Frankenberg	160.000	2	65.000	1	225.000	3
Werra-Meißner-Kreis						
Wetteraukreis	465.000	5	335.000	4	800.000	9
Wiesbaden, Landeshauptstadt	200.000	2	325.000	3	525.000	5
Summe	7.753.000	83	13.451.000	129	21.204.000	212
davon Regierungsbezirk Darmstadt	4.243.000	42	6.171.000	57	10.414.000	99
davon Regierungsbezirk Gießen	1.365.000	16	4.505.000	45	5.870.000	61
davon Regierungsbezirk Kassel	2.145.000	25	2.775.000	27	4.920.000	52

Selbst genutztes Wohneigentum

Bewilligungen, Anzahl Wohneinheiten

	2019		2018	
	Bewilligungen Darlehen in Mio. Euro	Wohneinheiten Anzahl	Bewilligungen Darlehen in Mio. Euro	Wohneinheiten Anzahl
Hessen-Darlehen Neubau	7,8	83	7,2	82
Hessen-Darlehen Bestandserwerb	13,4	129	10,4	113
Summe	21,2	212	17,6	195

Selbst genutztes Wohneigentum

Förderung nach Regierungsbezirken und Gebäudetypen

	2019				2018			
	Eigentums- wohnungen Anzahl	Einfamilien- häuser Anzahl	Zwei- familien- häuser Anzahl	Gesamt Anzahl	Eigentums- wohnungen Anzahl	Einfamilien- häuser Anzahl	Zwei- familien- häuser Anzahl	Gesamt Anzahl
davon Regierungsbezirk Darmstadt	16	71	12	99	11	55	12	78
davon Regierungsbezirk Gießen	2	47	12	61		46	4	50
davon Regierungsbezirk Kassel	3	40	9	52	1	52	14	67
Summe	21	158	33	212	12	153	30	195

Hessischer Regionalfonds für Fluglärmschutzmaßnahmen 2019

Bewilligungen, Anträge

Fluglärmschutz Zuschuss	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl
Summe	1.418.288	273

Bewilligungen Städtebau/Stadtentwicklung und Dorfentwicklung 2019

Bewilligungen, Auszahlungen, Anträge

	Städtebau Soziale Stadt		Städtebau Stadtumbau West		Städtebau Aktive Kernbereiche	
	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl
Bergstraße	1.397.000	1	2.891.000	5	1.381.000	1
Darmstadt, Stadt	1.606.000	1				
Darmstadt-Dieburg					193.000	1
Frankfurt am Main, Stadt	1.700.000	3	669.245	2		
Fulda	2.068.000	3	1.564.000	1	1.539.300	4
Gießen	2.155.000	3	2.040.000	3		
Groß-Gerau	1.862.729	3	1.146.000	2		
Hersfeld-Rotenburg	748.000	1	3.067.000	3		
Hochtaunuskreis	1.167.000	1			217.000	1
Kassel	384.000	1	48.000	1	1.686.000	3
Kassel, Stadt	1.812.000	2	1.785.000	1	587.934	6
Lahn-Dill-Kreis	137.000	2	1.019.000	1	731.000	3
Limburg-Weilburg	55.000	1			190.000	1
Main-Kinzig-Kreis	3.044.000	2	3.304.000	3	2.950.000	3
Main-Taunus-Kreis						
Marburg-Biedenkopf	2.780.000	4			257.000	1
Odenwaldkreis					257.000	1
Offenbach	202.000	2	2.116.000	4		
Offenbach am Main, Stadt	3.128.000	2	1.573.000	1	320.000	1
Rheingau-Taunus-Kreis			1.599.000	4		
Schwalm-Eder-Kreis					2.251.000	4
Vogelsbergkreis					105.000	1
Waldeck-Frankenberg	524.000	1	1.093.000	1	607.000	2
Werra-Meißner-Kreis			1.873.000	2	592.000	2
Wetteraukreis					1.829.000	5
Wiesbaden, Landeshauptstadt	3.955.000	4			1.283.000	1
Summe	28.724.729	37	25.787.245	34	16.976.234	41
davon Regierungsbezirk Darmstadt	18.061.729	19	13.298.245	21	8.430.000	14
davon Regierungsbezirk Gießen	5.127.000	10	3.059.000	4	1.283.000	6
davon Regierungsbezirk Kassel	5.536.000	8	9.430.000	9	7.263.234	21

Bewilligungen Städtebau/Stadtentwicklung und Dorfentwicklung 2019

Bewilligungen, Auszahlungen, Anträge

	Städtebaulicher Denkmalschutz		Energetische Modernisierung kommunaler Nichtwohngebäude		Klimaschutz	
	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl
Bergstraße			3.050.708	3	69.062	2
Darmstadt, Stadt					130.808	2
Darmstadt-Dieburg			286.149	4	108.776	2
Frankfurt am Main, Stadt					167.759	2
Fulda					605.356	6
Gießen	1.354.000	1	125.534	1		
Groß-Gerau			190.812	2		
Hersfeld-Rotenburg			94.051	5		
Hochtaunuskreis	540.000	1	109.953	2		
Kassel	171.000	1				
Kassel, Stadt					250.000	1
Lahn-Dill-Kreis			1.187.609	2	354.645	6
Limburg-Weilburg			21.581	1	55.350	2
Main-Kinzig-Kreis			383.629	2	418.480	3
Main-Taunus-Kreis	570.000	1			100.393	1
Marburg-Biedenkopf	556.000	1			694.274	9
Odenwaldkreis					16.000	1
Offenbach						
Offenbach am Main, Stadt						
Rheingau-Taunus-Kreis	433.000	1	22.354	1	55.035	1
Schwalm-Eder-Kreis			346.004	1	35.292	1
Vogelsbergkreis	2.138.000	1	1.946.500	1	332.456	2
Waldeck-Frankenberg	618.000	1	515.292	4	174.617	2
Werra-Meißner-Kreis			36.270	2	124.570	4
Wetteraukreis	1.068.000	4	750.337	2		
Wiesbaden, Landeshauptstadt						
Summe	7.448.000	12	9.066.783	33	3.692.872	47
davon Regierungsbezirk Darmstadt	2.611.000	7	4.793.942	16	1.066.312	14
davon Regierungsbezirk Gießen	4.048.000	3	3.281.224	5	1.436.725	19
davon Regierungsbezirk Kassel	789.000	2	991.617	12	1.189.835	14

Bewilligungen Städtebau/Stadtentwicklung und Dorfentwicklung 2019

Bewilligungen, Auszahlungen, Anträge

	Dorfentwicklung und -moderation		Stadtgrün		Investpakt Soziale Integration	
	Auszahlungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl
Bergstraße	304.523	16			1.980.000	1
Darmstadt, Stadt						
Darmstadt-Dieburg	880.268	93				
Frankfurt am Main, Stadt			853.000	1		
Fulda	1.244.192	72	2.557.000	2	1.134.000	1
Gießen	490.826	39	205.000	1	135.000	1
Groß-Gerau			692.000	1	384.000	1
Hersfeld-Rotenburg	1.673.437	108				
Hochtaunuskreis	555.874	50				
Kassel	945.744	58			3.348.600	1
Kassel, Stadt			237.000	1	810.000	1
Lahn-Dill-Kreis	1.139.216	61				
Limburg-Weilburg	564.238	41				
Main-Kinzig-Kreis	1.600.364	108	205.000	2	2.245.200	1
Main-Taunus-Kreis	1.737	1				
Marburg-Biedenkopf	1.738.504	105			184.500	1
Odenwaldkreis	1.119.256	88			1.750.200	1
Offenbach			418.000	1	1.611.000	1
Offenbach am Main, Stadt			1.238.000	1	4.500.000	1
Rheingau-Taunus-Kreis	667.802	54	173.000	1		
Schwalm-Eder-Kreis	1.440.718	107	344.000	1		
Vogelsbergkreis	2.622.007	108				
Waldeck-Frankenberg	1.452.752	143	314.000	1		
Werra-Meißner-Kreis	1.476.536	144				
Wetteraukreis	1.148.838	61				
Wiesbaden, Landeshauptstadt			222.000	1		
Summe	21.066.832	1.457	7.458.000	14	18.082.500	11
davon Regierungsbezirk Darmstadt	6.278.662	471	3.801.000	8	12.470.400	6
davon Regierungsbezirk Gießen	6.554.791	354	205.000	1	319.500	2
davon Regierungsbezirk Kassel	8.233.379	632	3.452.000	5	5.292.600	3

Bewilligungen Städtebau/Stadtentwicklung und Dorfentwicklung 2019

Bewilligungen, Auszahlungen, Anträge

	Stadtsanierung		Investitionen zur Revitalisierung von Siedlungsbereichen		Förderung der lokalen Ökonomie EFRE	
	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl
Bergstraße					1.158.260	3
Darmstadt, Stadt						
Darmstadt-Dieburg						
Frankfurt am Main, Stadt						
Fulda						
Gießen						
Groß-Gerau						
Hersfeld-Rotenburg	184.153	1	2.075.000	3		
Hochtaunuskreis						
Kassel			377.000	1		
Kassel, Stadt						
Lahn-Dill-Kreis						
Limburg-Weilburg						
Main-Kinzig-Kreis			992.500	1	230.300	1
Main-Taunus-Kreis						
Marburg-Biedenkopf						
Odenwaldkreis						
Offenbach						
Offenbach am Main, Stadt					300.087	1
Rheingau-Taunus-Kreis						
Schwalm-Eder-Kreis					297.500	1
Vogelsbergkreis					510.900	1
Waldeck-Frankenberg					334.500	1
Werra-Meißner-Kreis			1.327.750	2		
Wetteraukreis						
Wiesbaden, Landeshauptstadt						
Summe	184.153	1	4.772.250	7	2.831.547	8
davon Regierungsbezirk Darmstadt			992.500	1	1.688.647	5
davon Regierungsbezirk Gießen					510.900	1
davon Regierungsbezirk Kassel	184.153	1	3.779.750	6	632.000	2

Bewilligungen Städtebau/Stadtentwicklung und Dorfentwicklung 2019

Bewilligungen, Auszahlungen, Anträge

	Summe		
	Auszahlungen Zuschuss in Euro	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl
Bergstraße	304.523	11.927.030	32
Darmstadt, Stadt		1.736.808	3
Darmstadt-Dieburg	880.268	587.925	100
Frankfurt am Main, Stadt		3.390.003	8
Fulda	1.244.192	9.467.656	89
Gießen	490.826	6.014.534	49
Groß-Gerau		4.275.541	9
Hersfeld-Rotenburg	1.673.437	6.168.204	121
Hochtaunuskreis	555.874	2.033.953	55
Kassel	945.744	6.014.600	66
Kassel, Stadt		5.481.934	12
Lahn-Dill-Kreis	1.139.216	3.429.254	75
Limburg-Weilburg	564.238	321.931	46
Main-Kinzig-Kreis	1.600.364	13.773.109	126
Main-Taunus-Kreis	1.737	670.393	3
Marburg-Biedenkopf	1.738.504	4.471.774	121
Odenwaldkreis	1.119.256	2.023.200	91
Offenbach		4.347.000	8
Offenbach am Main, Stadt		11.059.087	7
Rheingau-Taunus-Kreis	667.802	2.282.389	62
Schwalm-Eder-Kreis	1.440.718	3.273.796	115
Vogelsbergkreis	2.622.007	5.032.856	114
Waldeck-Frankenberg	1.452.752	4.180.409	156
Werra-Meißner-Kreis	1.476.536	3.953.590	156
Wetteraukreis	1.148.838	3.647.337	72
Wiesbaden, Landeshauptstadt		5.460.000	6
Summe	21.066.832	125.024.313	1.702
davon Regierungsbezirk Darmstadt	6.278.662	67.213.775	582
davon Regierungsbezirk Gießen	6.554.791	19.270.349	405
davon Regierungsbezirk Kassel	8.233.379	38.540.190	715

Wohnraumförderung 2019

Bewilligungen, Anträge und Anzahl Wohneinheiten/Wohnplätze

**Soziale Wohnraumförderung:
Neubau und Modernisierung von Mietwohnungen**

	Bewilligungen Darlehen in Euro	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl	Wohneinheiten Anzahl
Bergstraße	8.202.200	1.897.745	7	84
Darmstadt, Stadt	11.121.600	2.029.380	6	120
Darmstadt-Dieburg				
Frankfurt am Main, Stadt	28.295.600	7.073.900	17	247
Fulda	2.997.900	749.475	2	36
Gießen	2.530.300	475.555	2	36
Groß-Gerau	2.929.100	732.275	1	35
Hersfeld-Rotenburg				
Hochtaunuskreis	2.564.800	512.960	1	22
Kassel				
Kassel, Stadt				
Lahn-Dill-Kreis				
Limburg-Weilburg				
Main-Kinzig-Kreis	3.589.600	715.720	2	33
Main-Taunus-Kreis	5.383.800	1.345.950	5	48
Marburg-Biedenkopf	6.333.600	1.312.210	2	102
Odenwaldkreis				
Offenbach	10.114.800	2.275.740	3	106
Offenbach am Main, Stadt	9.415.200	1.635.740	2	91
Rheingau-Taunus-Kreis	7.241.500	1.810.375	1	72
Schwalm-Eder-Kreis	3.298.700	824.675	1	44
Vogelsbergkreis				
Waldeck-Frankenberg				
Werra-Meißner-Kreis				
Wetteraukreis				
Wiesbaden, Landeshauptstadt	5.241.300	1.229.055	2	50
Summe	109.260.000	24.620.755	54	1.126
davon Regierungsbezirk Darmstadt	94.099.500	21.258.840	47	908
davon Regierungsbezirk Gießen	8.863.900	1.787.765	4	138
davon Regierungsbezirk Kassel	6.296.600	1.574.150	3	80

Wohnraumförderung 2019

Bewilligungen, Anträge und Anzahl Wohneinheiten/Wohnplätze

	Soziale Wohnraumförderung: Kommunalinvestitionsprogramm Wohnraum			Ergänzende Kapitalmarktmittel: Neubau und Modernisierung von Mietwohnungen		
	Bewilligungen Darlehen in Euro	Anträge Anzahl	Wohneinheiten Anzahl	Bewilligungen Darlehen in Euro	Anträge Anzahl	Wohnplätze Anzahl
Bergstraße				145.800	1	6
Darmstadt, Stadt				7.410.000	2	223
Darmstadt-Dieburg						
Frankfurt am Main, Stadt				75.900.000	13	926
Fulda						
Gießen	1.925.500	1	24	2.100.000	2	36
Groß-Gerau				12.000.000	1	
Hersfeld-Rotenburg						
Hochtaunuskreis	1.570.000	1	23			
Kassel				1.300.000	1	13
Kassel, Stadt				4.767.000	1	149
Lahn-Dill-Kreis						
Limburg-Weilburg						
Main-Kinzig-Kreis	6.421.500	1	79	1.750.000	3	81
Main-Taunus-Kreis				10.653.275	4	167
Marburg-Biedenkopf				6.816.556	4	130
Odenwaldkreis						
Offenbach				9.182.750	3	106
Offenbach am Main, Stadt	4.554.200	1	32	70.000	1	9
Rheingau-Taunus-Kreis						
Schwalm-Eder-Kreis						
Vogelsbergkreis				600.000	1	32
Waldeck-Frankenberg				1.300.000	1	13
Werra-Meißner-Kreis	272.000	1	5			
Wetteraukreis				5.040.000	2	64
Wiesbaden, Landeshauptstadt	4.076.900	2	29			
Summe	18.820.100	7	192	139.035.381	40	1.955
davon Regierungsbezirk Darmstadt	16.622.600	5	163	122.151.825	30	1.582
davon Regierungsbezirk Gießen	1.925.500	1	24	9.516.556	7	198
davon Regierungsbezirk Kassel	272.000	1	5	7.367.000	3	175

Wohnraumförderung 2019

Bewilligungen, Anträge und Anzahl Wohneinheiten/Wohnplätze

	Soziale Wohnraumförderung: Selbst genutztes Wohneigentum			Soziale Wohnraumförderung: Altersgerechter Umbau		
	Bewilligungen Darlehen in Euro	Anträge Anzahl	Wohneinheiten Anzahl	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl	Wohneinheiten Anzahl
Bergstraße	1.660.000	15	15	67.825	16	15
Darmstadt, Stadt	125.000	1	1	59.839	13	13
Darmstadt-Dieburg	1.100.000	10	10	85.600	25	25
Frankfurt am Main, Stadt	350.000	3	3	76.685	18	18
Fulda	2.898.000	32	32	222.646	48	48
Gießen	615.000	7	7	104.863	26	26
Groß-Gerau	1.135.000	10	10	124.615	26	26
Hersfeld-Rotenburg	60.000	1	1	41.500	11	11
Hochtaunuskreis	423.000	4	4	26.418	7	7
Kassel	815.000	8	8	101.822	35	34
Kassel, Stadt	575.000	5	5	72.234	15	15
Lahn-Dill-Kreis	925.000	9	9	153.414	49	49
Limburg-Weilburg	2.820.000	30	30	191.376	79	79
Main-Kinzig-Kreis	1.380.000	14	14	199.582	51	51
Main-Taunus-Kreis	200.000	2	2	159.810	50	50
Marburg-Biedenkopf	1.330.000	13	13	277.995	71	71
Odenwaldkreis	310.000	3	3	60.294	32	32
Offenbach	926.000	9	9	137.825	30	30
Offenbach am Main, Stadt	225.000	2	2	22.640	5	5
Rheingau-Taunus-Kreis	1.255.000	12	12	71.390	19	19
Schwalm-Eder-Kreis	347.000	3	3	47.422	14	14
Vogelsbergkreis	180.000	2	2	126.230	30	30
Waldeck-Frankenberg	225.000	3	3	101.147	34	34
Werra-Meißner-Kreis				76.366	21	21
Wetteraukreis	800.000	9	9	129.526	32	32
Wiesbaden, Landeshauptstadt	525.000	5	5	73.000	22	22
Summe	21.204.000	212	212	2.812.064	779	777
davon Regierungsbezirk Darmstadt	10.414.000	99	99	1.295.049	346	345
davon Regierungsbezirk Gießen	5.870.000	61	61	853.878	255	255
davon Regierungsbezirk Kassel	4.920.000	52	52	663.137	178	177

Wohnraumförderung 2019

Bewilligungen, Anträge und Anzahl Wohneinheiten/Wohnplätze

Soziale Wohnraumförderung: Studentisches Wohnen

	Bewilligungen Darlehen in Euro	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl	Wohnplätze Anzahl
Bergstraße				
Darmstadt, Stadt				
Darmstadt-Dieburg				
Frankfurt am Main, Stadt	3.931.200	2.995.575	1	297
Fulda				
Gießen				
Groß-Gerau				
Hersfeld-Rotenburg				
Hochtaunuskreis				
Kassel				
Kassel, Stadt				
Lahn-Dill-Kreis				
Limburg-Weilburg				
Main-Kinzig-Kreis				
Main-Taunus-Kreis				
Marburg-Biedenkopf				
Odenwaldkreis				
Offenbach				
Offenbach am Main, Stadt				
Rheingau-Taunus-Kreis				
Schwalm-Eder-Kreis				
Vogelsbergkreis				
Waldeck-Frankenberg				
Werra-Meißner-Kreis				
Wetteraukreis				
Wiesbaden, Landeshauptstadt				
Summe	3.931.200	2.995.575	1	297
davon Regierungsbezirk Darmstadt	3.931.200	2.995.575	1	297
davon Regierungsbezirk Gießen				
davon Regierungsbezirk Kassel				

Wohnraumförderung 2019

Bewilligungen, Anträge und Anzahl Wohneinheiten/Wohnplätze

Soziale Wohnraumförderung: Erwerb von Belegungsrechten

	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge Anzahl	Wohneinheiten Anzahl
Bergstraße			
Darmstadt, Stadt	54.000	1	5
Darmstadt-Dieburg			
Frankfurt am Main, Stadt	220.852	1	40
Fulda			
Gießen	120.288	1	24
Groß-Gerau	903.591	5	123
Hersfeld-Rotenburg			
Hochtaunuskreis	263.462	1	18
Kassel			
Kassel, Stadt	877.500	1	75
Lahn-Dill-Kreis	347.300	1	30
Limburg-Weilburg			
Main-Kinzig-Kreis	190.800	1	16
Main-Taunus-Kreis	57.600	1	8
Marburg-Biedenkopf			
Odenwaldkreis			
Offenbach	215.942	4	32
Offenbach am Main, Stadt	146.227	2	22
Rheingau-Taunus-Kreis			
Schwalm-Eder-Kreis			
Vogelsbergkreis			
Waldeck-Frankenberg			
Werra-Meißner-Kreis			
Wetteraukreis			
Wiesbaden, Landeshauptstadt			
Summe	3.397.562	19	393
davon Regierungsbezirk Darmstadt	2.052.474	16	264
davon Regierungsbezirk Gießen	467.588	2	54
davon Regierungsbezirk Kassel	877.500	1	75

Wohnraumförderung 2019

Bewilligungen, Anträge und Anzahl Wohneinheiten/Wohnplätze

	Summe			
	Bewilligungen Darlehen in Euro	Bewilligungen Zuschuss in Euro	Anträge* Anzahl	Wohneinheiten/ Wohnplätze* Anzahl
Bergstraße	10.008.000	1.965.570	38	114
Darmstadt, Stadt	18.656.600	2.143.219	22	348
Darmstadt-Dieburg	1.100.000	85.600	35	35
Frankfurt am Main, Stadt	108.476.800	10.367.012	48	1.156
Fulda	5.895.900	972.121	82	116
Gießen	7.170.800	700.706	37	117
Groß-Gerau	16.064.100	1.760.481	43	194
Hersfeld-Rotenburg	60.000	41.500	12	12
Hochtaunuskreis	4.557.800	802.840	14	74
Kassel	2.115.000	101.822	44	55
Kassel, Stadt	5.342.000	949.734	22	244
Lahn-Dill-Kreis	925.000	500.714	59	88
Limburg-Weilburg	2.820.000	191.376	109	109
Main-Kinzig-Kreis	13.141.100	1.106.102	70	201
Main-Taunus-Kreis	16.237.075	1.563.360	60	252
Marburg-Biedenkopf	14.480.156	1.590.205	88	214
Odenwaldkreis	310.000	60.294	35	35
Offenbach	20.223.550	2.629.507	46	177
Offenbach am Main, Stadt	14.264.400	1.804.607	13	161
Rheingau-Taunus-Kreis	8.496.500	1.881.765	32	103
Schwalm-Eder-Kreis	3.645.700	872.097	18	61
Vogelsbergkreis	780.000	126.230	33	64
Waldeck-Frankenberg	1.525.000	101.147	38	50
Werra-Meißner-Kreis	272.000	76.366	22	26
Wetteraukreis	5.840.000	129.526	43	105
Wiesbaden, Landeshauptstadt	9.843.200	1.302.055	31	106
Summe	292.250.681	33.825.956	1.094	4.217
davon Regierungsbezirk Darmstadt	247.219.125	27.601.938	530	3.061
davon Regierungsbezirk Gießen	26.175.956	3.109.231	326	592
davon Regierungsbezirk Kassel	18.855.600	3.114.787	238	564

* unter Ausschluss von Doppelzählungen.

